



A LOUER 4,5 PIÈCES AU REZ

Bien situé sur la rive droite du Rhône à 15 minutes de la ville de Sion,

A 5 minutes de la station d'Anzère et aussi proche du centre du village et de l'école.

Dans un petit immeuble de 6 appartements, Charmant 41/2 pièces neuf de 114 m².

Cuisine ouverte qui donne sur la terrasse couverte.

3 chambres avec parquet de chêne, dont une suite parentale.

2 salles d'eau, douche et baignoire, colonne de lavage privative.

Grand garage individuel plus une place de parc extérieur.

Disponible dès le début août.

CH 1'950.- CHARGES COMPRISES



PATRICIA MOREN-AYMON

INFO@IPM-IMMO.CH

WWW.IPM-IMMO.CH

RUE DES GRANDS VERGERS 28 – 1964 CONTHEY

079 693 64 83

ARBAZ VS



PATRICIA MOREN-AYMON

INFO@IPM-IMMO.CH

WWW.IPM-IMMO.CH

RUE DES GRANDS VERGERS 28 – 1964 CONTHEY

079 693 64 83





Depuis l'appartement la vue est dégagée et le quartier très calme.

La commune dispose de magnifiques sentiers pédestres le long des bisses et des étangs.

Des écoles primaires, garderie et de nombreux clubs sportif.

Le territoire d'Arbaz s'étend sur 19,29 km², entre 830 m à 2 886 m d'altitude.

Lors du relevé de 2013-2018, les surfaces d'habitations et d'infrastructures représentaient 6,0 % de sa superficie, les surfaces agricoles 20,2 %, les surfaces boisées 27,1 % et les surfaces improductives 46,8 %.

La commune est située sur la rive droite de la vallée du Rhône dans le district de Sion, dans le canton du Valais.



PATRICIA MOREN-AYMON

INFO@IPM-IMMO.CH

WWW.IPM-IMMO.CH

RUE DES GRANDS VERGERS 28 – 1964 CONTHEY

079 693 64 83