



3,5 PIÈCES AU REZ

Situé dans une petite maison de 3 logements sur la rive droite ensoleillée.

L'appartement dispose de 81 m2 habitable et d'un balcon de 14 m2.

Chauffage par pompe à chaleur air eau et panneaux photovoltaïques en toiture.

De beaux espaces lumineux plein sud avec une belle vue dégagée.

Début des travaux prévus pour septembre 2025

A rajouter au prix de vente 2 places de parc une extérieure et une couverte pour 40'000.- frs.

CHF 544'000.-



PATRICIA MOREN-AYMON

INFO@IPM-IMMO.CH

WWW.IPM-IMMO.CH

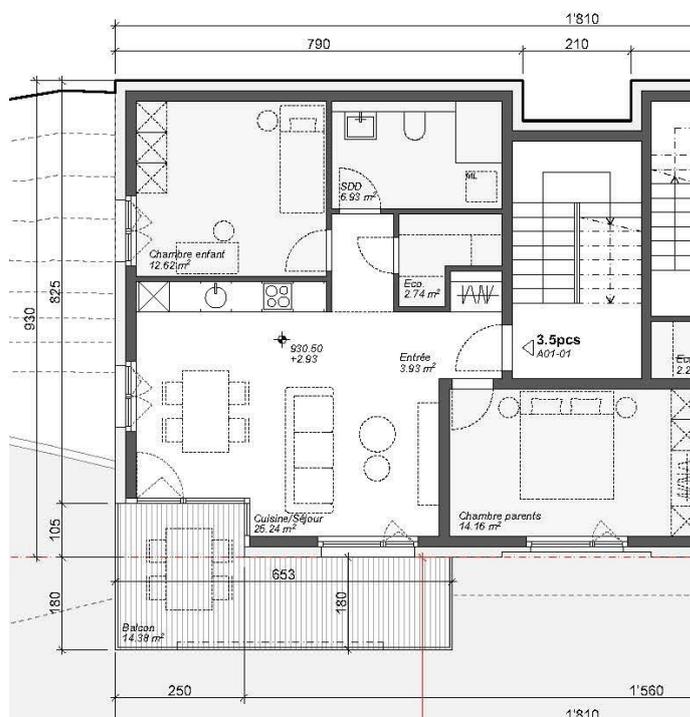
RUE DES GRANDS VERGERS 28 – 1964 CONTHEY

079 693 64 83

AYENT VS



IMMOBILIER



PATRICIA MOREN-AYMON

INFO@IPM-IMMO.CH

WWW.IPM-IMMO.CH

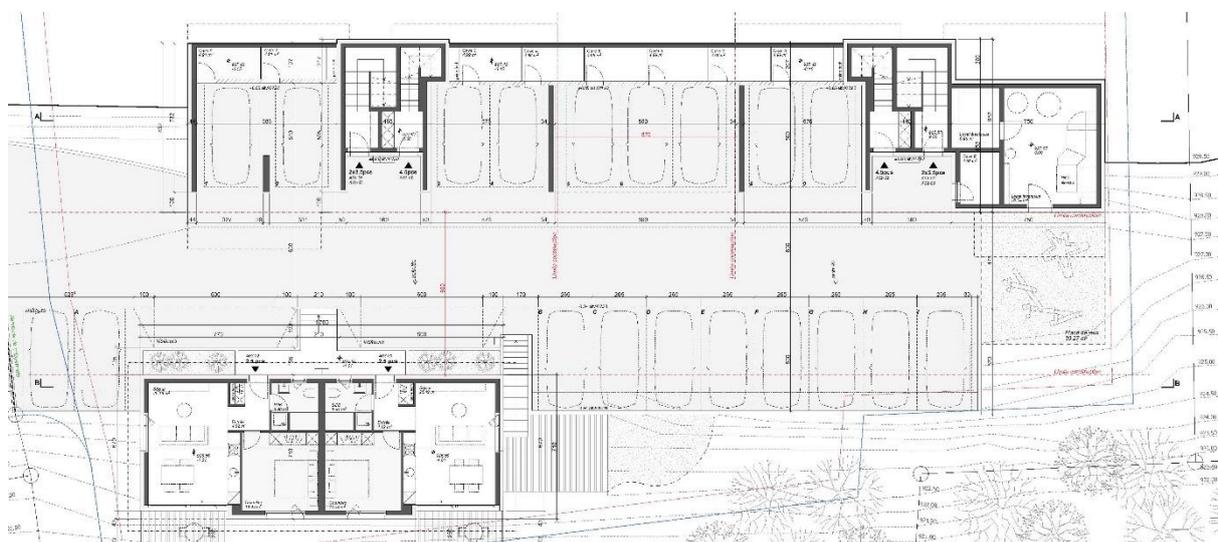
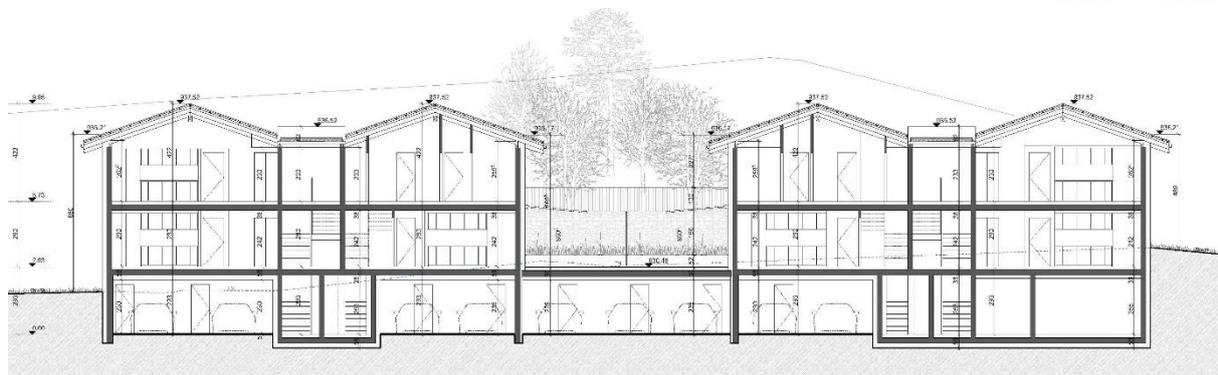
RUE DES GRANDS VERGERS 28 – 1964 CONTHEY

079 693 64 83



IMMOBILIER
DOSSIER N°

AYENT VS



Pour les sportifs la station de ski d'Anzère se situe à 10 minutes en voiture.

Crans-Montana et la ville de Sion à moins de 15 minutes de voiture.

De nombreuses possibilités de balade, arrêt de bus à proximité.

La commune possède de petits commerces, des cafés restaurants, pharmacie etc...

Et aussi des écoles primaires et secondaires, de nombreux clubs sportifs.

Sans oublier, une nurserie, garderie et unité d'accueil pour les enfants



PATRICIA MOREN-AYMON

INFO@IPM-IMMO.CH

WWW.IPM-IMMO.CH

RUE DES GRANDS VERGERS 28 – 1964 CONTHEY

079 693 64 83





Le projet Horizon propose

Deux villas contiguës plus quatre 3,5 piéces dès 544'000.- frs

Une villa avec deux 2.5 piéces et un 4.5 piéces dès 409'000.- frs

Modalités de paiement :

5% à la réservation sur le compte du Notaire.

30% à la signature de l'acte.

30% à la mise hors d'eau.

20% à la pose des chapes.

10% à la pose des cuisines.

5 % 10 jours avant la remise des clefs



PATRICIA MOREN-AYMON

INFO@IPM-IMMO.CH

WWW.IPM-IMMO.CH

RUE DES GRANDS VERGERS 28 – 1964 CONTHEY

079 693 64 83