



## L'oasis

**MINERGIE®**

Au cœur de Saxon studio de 33 m<sup>2</sup> au rez.

Dans une petite résidence avec une piscine.

Quartier calme à 5 minutes à pied de la gare et du centre du village.

Idéale pour résidence principale ou secondaire.

Cuisine complètement équipée.

Vendu avec ou sans les meubles, cave et une place de parc extérieure.

**CHF 169'000.-**



### Patricia Moren-Aymon

info@ipm-immo.ch

www.ipm-immo.ch

Rue des Grands Vergers 28 – 1964 Conthey

079 693 64 83

# SAXON / VS



L'équipe de la promotion a privilégié le confort de ses futurs occupants pour un prix standardisé.

Chauffage par pompe à chaleur. L'eau chaude est produite par l'énergie solaire.

Ascenseurs pour personnes à mobilité réduite et colonne de lavage dans chaque appartement.

Cette résidence de qualité est faite pour tous les âges, les personnes seules, les petites et grandes familles.

Les premiers appartements ont été livrés le 31 août 2017.



## Patricia Moren-Aymon

info@ipm-immo.ch

www.ipm-immo.ch

Rue des Grands Vergers 28 – 1964 Conthey

079 693 64 83







L'appartement est en très bon état.

Sur le même étage il a sa cave aménagée avec des étagères.

Trois fenêtres donnent de la lumière dans la salle de bain et dans la pièce à vivre.

Carrelages au sol dans tout le studio.



## Patricia Moren-Aymon

info@ipm-immo.ch

www.ipm-immo.ch

Rue des Grands Vergers 28 – 1964 Conthey

079 693 64 83

# SAXON / VS



Vivre au milieu des arbres fruitiers entre Martigny et Sion.

De Saxon, le sentier de l'Abriocot gravit le coteau en franchissant les torrents de Vellaz et des Croix.

Il rejoint tout d'abord la cascade des Barmes, puis la Tour surplombant le village, construite au XIII<sup>ème</sup> siècle par Pierre de Savoie.

Par une audacieuse passerelle, il rejoint les vergers de Champassé, Verney et Maraîches, à 800m. d'altitude. Deux boucles permettent alors de poursuivre, soit par le hameau de Tovassière, soit par les cultures de Combe Arrangée, pour clore le parcours en traversant le village.

Et bien d'autres ballades le long des bisses.



## Patricia Moren-Aymon

info@ipm-immo.ch

www.ipm-immo.ch

Rue des Grands Vergers 28 – 1964 Conthey

079 693 64 83

